

Koordinate mednih tačaka parcela broj 106/11 i 107 K.O. Stara Moravica		
Br. tačke	Y	X
5004	6613519.250	5083076.540
5022	6613491.190	5083067.650
5023	6613477.540	5083063.420
5072	6613655.780	5083082.450
5076	6613645.690	5083079.040
5136	6613441.500	5083058.860
5155	6613692.596	5083033.137
5156	6613694.171	5083027.448
5158	6613680.350	5083069.150
4-98-1	6613532.140	5083071.400
4-98-2	6613529.140	5083070.130
4-98-3	6613525.480	5083078.520
4-98-4	6613514.690	5083075.100
4-98-5	6613481.010	5083064.430
9-17-1	6613498.990	5083027.710
9-17-2	6613525.930	5083036.740
9-17-3	6613543.150	5082983.990
9-17-4	6613515.610	5082994.980
9-17-5	6613470.880	5083061.220
9-17-6	6613470.350	5083062.930
29-93-1	6613598.790	5083092.730
29-93-4	6613606.080	5083070.780
34-18-9	6613613.700	5083073.330
43-20-1	6613659.880	5083083.860
43-20-8	6613521.600	5083077.290
9-17-11	6613584.430	5083071.850
132-22-6	6613516.320	5083075.610
132-22-7	6613484.050	5083065.390
01074	6613403.660	5082918.600
d1293	6613673.070	5083069.270
d1295	6613691.305	5083036.130
d4744	6613405.580	5082915.000
d4971	6613590.160	5082831.030
d4972	6613590.160	5082831.030
d4973	6613590.160	5082831.030
d4974	6613590.160	5082831.030
d5707	6613632.940	5083079.700
d10293	6613644.900	5083078.900
d10294	6613656.400	5083082.500

Legenda :	
107	Oznaka postojećih parcela
	Granica postojećih katastarskih parcela
	Granica prostora obuhvaćenog urbanističkim projektom
	Granica katastarske parcele za koju se vrši urbanističko-arhitektonska razrada
	Regulaciona linija
	Ulica - asfalt
110.66	Asfaltna višinske kote terena
114.48	Višinske tačke krova
085-23-1	Postojeća medna tačka
	Uzurna kaplja u kompleksu
	Jarboli
	Postojeća ograda na parceli
	Postojeći saobraćajni priključak
	Saobraćajnica u okviru parcele - asfalt
	Platn. staza oko objekata - beton
	Plato za odlaganje bicikala
	Državni put II reda broj 105
19+398.30	Stacionarna državno puta

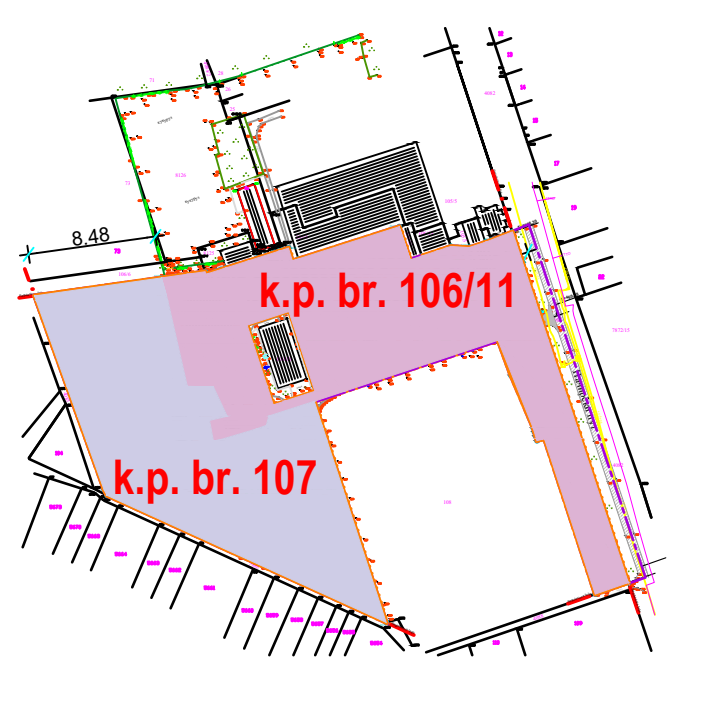
Legenda :	
K1	Kandelašter
	Dvo - visoki lišćari
	Postojeći drveć
	Zelene površine
	Bunar
	Kanalizacioni šaht
	Slivnik
	Vodovodni šaht
	Natkozni hidrant
	Vatrogasni omar

Postojeći objekti na parceli br. 106/11			
Br. objekta	Naziv objekta	Spratnost	Površina
1	Zgrada metalopredavačke industrije	P = 0	295 m ²
2	Objekat metalopredavačke industrije	P = 0	2092 m ²
3	Objekat metalopredavačke industrije	P = 0	123 m ²
4	Objekat metalopredavačke industrije	P = 0	15 m ²
5	Objekat metalopredavačke industrije	P = 0	15 m ²
6	Objekat metalopredavačke industrije	P = 0	51 m ²
7	Objekat metalopredavačke industrije	P = 0	20 m ²
8	Objekat metalopredavačke industrije	P = 0	2673 m ²
9	Objekat metalopredavačke industrije	P = 0	263 m ²
10	Objekat metalopredavačke industrije	P = 0	142 m ²
11	Objekat metalopredavačke industrije	P = 0	2174 m ²
12	Objekat metalopredavačke industrije	P = 0	90 m ²
13	Objekat metalopredavačke industrije	P = 0	135 m ²

Neevidentirani objekti na parceli br. 106/11			
Br. objekta	Naziv objekta	Spratnost	Površina
1	Objekat nije evidentiran u katastar nepokretnosti	P = 0	103 m ²
2	Objekat nije evidentiran u katastar nepokretnosti	P = 0	19 m ²
Objekti ukupno			8.170 m ²

Postojeći objekti na parceli br. 107			
Br. objekta	Naziv objekta	Spratnost	Površina
3	Objekat vodoprovodne	P = 0	6 m ²
4	Pomoćna zgrada	P = 0	57 m ²
5	Pomoćna zgrada	P = 0	53 m ²
6	Pomoćna zgrada	P = 0	123 m ²
Objekti ukupno			239 m ²

NAVIGATOR



Situacija postojećeg stanja

O.O.O. PROJEKTOVANJE ZA PROJEKTOVANJE, INŽINJERING I USLUGE
BAČKA TOPOLA (04715-580), e-mail: arhitop.doo@gmail.com

VRSTA I NAZIV OBLASTI PROJEKTA
UP - URBANISTIČKI PROJEKAT - NACRT

INVESTITOR
SILA d.o.o. Stara Moravica, Stara Moravica, Patirski put br. 67

OBJEKAT
URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKA RAZRADA LOKACIJE
NA KAT PARCELA BROI 106/11 I 107 K.O. STARA MORAVICA
IZGRADNJA SOLARNE ELEKTRANE "SILA"

REŠENJE
Stara Moravica, kat. parcele br. 106/11 i 107 K.O. Stara Moravica

ODNAJMI I NAZIV OBLASTI PROJEKTA
GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

ODGOVORNA OSOBA
Sada Čelipović dipl.ing. arh.

BRANJE
200 1253 11

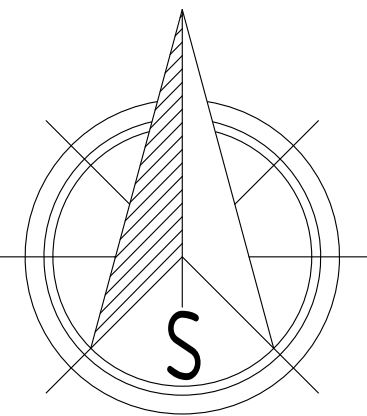
NAMEN
Situacija postojećeg stanja

PROJEKTOVANJE
APRIL 2025.

PROJEKTOVANJE
1:200

PROJEKTOVANJE
3.2.





Koordinate mednih tačaka parcela broj 106/11 107 K.O. Stara Moravica		
Br. tačke	Y	X
5004	6613519.250	5083076.540
5022	6613491.190	5083067.650
5023	6613477.840	5083063.420
5072	6613555.780	5083062.450
5076	6613645.680	5083079.040
5136	6613441.000	5083068.860
5155	6613692.298	5083033.137
5156	6613694.171	5083027.448
5158	6613680.350	5083068.150
4-98-1	6613532.140	5083071.400
4-98-2	6613528.140	5083070.130
4-98-3	6613525.480	5083078.520
4-98-4	6613514.690	5083075.100
4-98-5	6613481.010	5083064.430
9-17-1	6613498.280	5083027.710
9-17-2	6613525.630	5083036.740
9-17-3	6613543.150	5082983.990
9-17-4	6613515.610	5082974.980
9-17-5	6613470.880	5083061.220
9-17-6	6613470.350	5083062.930
29-93-1	6613598.790	5083092.730
29-93-4	6613606.080	5083070.780
34-18-9	6613613.760	5083073.330
43-20-1	6613659.880	5083063.860
43-20-8	6613521.800	5083077.290
9-17-11	6613504.430	5083071.850
132-22-4	6613516.320	5083075.610
132-22-7	6613464.650	5083065.390
d1074	6613403.680	5082918.600
d1293	6613673.670	5083089.270
d1295	6613691.305	5083036.130
d4744	6613405.580	5082915.000
d4971	6613590.160	5082831.030
d4972	6613590.160	5082831.030
d4973	6613590.160	5082831.030
d4974	6613590.160	5082831.030
d5707	6613632.940	5083079.700
d10293	6613644.900	5083078.900
d10294	6613656.400	5083062.500

Legenda :	
107	Oznaka postojecih parcela
	Granica postojecih katastarskih parcela
	Granica prostora obuhvaćenog urbanističkim projektom
	Granica katastarske parcele za koju se vrši urbanističko-arhitektonski nacrt
	Regulaciona linija
	Gradska linija
	Zaštitni pojas puta
	Ulica - asfalt
1066	Apsolutna visinska kota terena
114.46	Visinske tačke kote
98-23-1	Postojeće medne tačke
	Uzorna kaplja u kompleksu
	Jarboli
	Postojeći sadržajni priljubak
	Sadržajnica u okviru parcele - asfalt
	Plato, staza oko objekata - beton
	Plato za odlaganje bicikala
	Korijepet za komunalni otpad
	Parking mesto na kompleksu
	Državni put II reda broj 105
	Stacionarna državna puta
19+398.30	Solarni paneli
	Ograda oko solarnih panela na zemlji
	Sadržajnica oko solarnih panela na zemlji
	Ulaženje na parcelu
	Ulaženje u ogradieni dio kompleksa sa panelima na zemlji

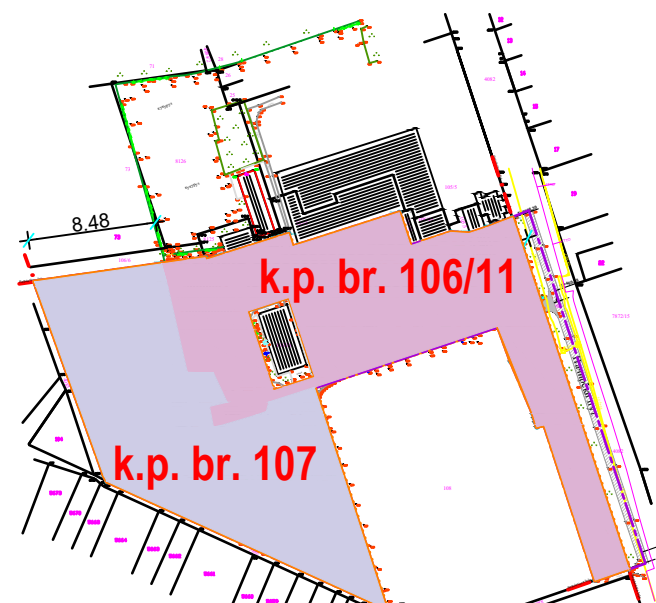
Legenda :	
Ki	Kandelaer
	Drvo - visoki lišćani
	Postojeći drveć - zelena površina
	Zelena površina
	Zelena površina
	Bunar
	Kanalizacioni šaht
	Slivnik
	Vodovodni šaht
	Nadzemni hidrant
	Vatrogasni ormar

Postojeći objekti na parceli broj. 106/11			
Br. objekta	Naziv objekta	Spratnost	Površina
1	Zgrada metalopraćivačke industrije	P = 0	255 m ²
2	Objekat metalopraćivačke industrije	P = 0	2092 m ²
3	Objekat metalopraćivačke industrije	P = 0	123 m ²
4	Objekat metalopraćivačke industrije	P = 0	15 m ²
5	Objekat metalopraćivačke industrije	P = 0	15 m ²
6	Objekat metalopraćivačke industrije	P = 0	51 m ²
7	Objekat metalopraćivačke industrije	P = 0	20 m ²
8	Objekat metalopraćivačke industrije	P = 0	2673 m ²
9	Objekat metalopraćivačke industrije	P = 0	263 m ²
10	Objekat metalopraćivačke industrije	P = 0	142 m ²
11	Objekat metalopraćivačke industrije	P = 0	2174 m ²
12	Objekat metalopraćivačke industrije	P = 0	90 m ²
13	Objekat metalopraćivačke industrije	P = 0	135 m ²

Nevidentirani objekti na parceli broj. 106/11			
Br. objekta	Naziv objekta	Spratnost	Površina
1	Objekat nije evidentiran u katastru nepokretnosti	P = 0	103 m ²
2	Objekat nije evidentiran u katastru nepokretnosti	P = 0	19 m ²
		Objekti ukupno	8.170 m ²

Postojeći objekti na parceli broj. 107			
Br. objekta	Naziv objekta	Spratnost	Površina
3	Objekat vodoprireda	P = 0	6 m ²
4	Pomoćna zgrada	P = 0	57 m ²
5	Pomoćna zgrada	P = 0	53 m ²
6	Pomoćna zgrada	P = 0	123 m ²
		Objekti ukupno	239 m ²

NAVIGATOR



Urbanističko rešenje sa elementima regulacije i nivelacije

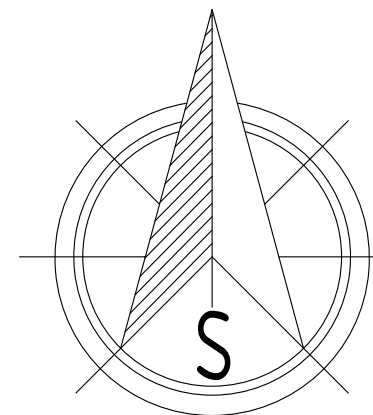


O.O.O. PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, INŽINJERING I USLUGE
BAČKA, TOPIOLA (047115-880), e-mail: arhitop.doo@gmail.com

E-30/24-UP

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:		DOKUMENTI IZ OBLASTI PROJEKTA	
UP - URBANISTIČKI PROJEKAT - NACRT		GRAFIČKA DOKUMENTACIJA	
INVESTITOR:		ODGOVORNA URBANISTA:	
SILA d.o.o. Stara Moravica, Stara Moravica, Patirski put br. 67		Sada Četipović dipl.ing. arh.	
OBJEKT:		BRUKOVANJE:	
URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKA REGULACIJA NA KAT. PARCELI JAR. BROJ 106/11 I 107 K.O. STARA MORAVICA IZGRADNJA SOLARNE ELEKTRANE "SILA"		200 1253 11	
BRUKOVANJE:		NACRT:	
Stara Moravica, kat. parcele br. 106/11 i 107 K.O. Stara Moravica		Major Tibor dipl.ing. grad.	
		APRIL 2025.	
		1:200	
		3.3.	





Koordinate mednih tačaka parcela broj 10611 i 107 K.O. Stara Moravica			
Br. tačka	Y	X	
5004	6613516.250	5083076.540	
5002	6613451.190	5083067.650	
5023	6613477.840	5083063.420	
5072	6613653.790	5083062.430	
5070	6613645.690	5083070.040	
5136	6613441.500	5083058.860	
5155	6613692.298	5083033.137	
5156	6613694.171	5083027.448	
5158	6613680.350	5083069.150	
488-1	6613532.140	5083071.400	
488-2	6613528.140	5083070.130	
488-3	6613525.480	5083076.520	
488-4	6613514.690	5083075.100	
488-5	6613481.010	5083084.430	
9-17-1	6613498.260	5083027.710	
9-17-2	6613525.530	5083036.740	
9-17-3	6613543.150	5083083.980	
9-17-4	6613515.610	5082974.980	
9-17-5	6613470.880	5083061.220	
9-17-6	6613470.350	5083062.100	
29-83-1	6613558.790	5083062.730	
29-83-4	6613606.090	5083070.780	
34-18-9	6613612.700	5083073.330	
43-20-1	6613659.880	5083063.860	
43-20-8	6613521.600	5083077.290	
9-17-11	6613594.430	5083071.850	
132-22-6	6613516.320	5083075.610	
132-22-7	6613484.050	5083065.390	
d1074	6613403.660	5083018.600	
d1293	6613673.670	5083089.270	
d1295	6613691.905	5083036.130	
d4144	6613465.590	5083016.000	
d4971	6613590.160	5082831.030	
d4972	6613590.160	5082831.030	
d4973	6613590.160	5082831.030	
d4974	6613590.160	5082831.030	
d5707	6613632.940	5083079.700	
d10293	6613644.900	5083076.900	
d10294	6613656.400	5083082.500	

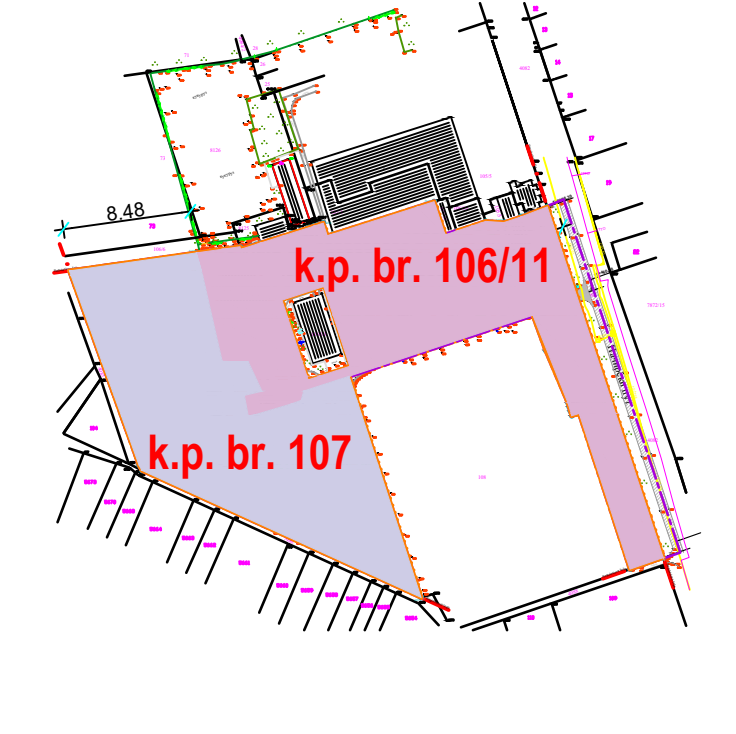
Legenda :	
107	Oznaka postojećih parcela
	Granica postojećih katastarskih parcela
	Granica prostora obuhvaćenog urbanističkim projektom
	Granica katastarske parcele za koju se vrši urbanističko-arhitektonska razrada
	Regulaciona linija
	Gradivinska linija
	Zaštitni pojas puta
	Ulica - asfalt
1066	Apsolutne visinske kote terena
10623-1	Postojeće međe tačke
	Uzlazne kapije u kompleksu
	Jarkovi
	Postojeći asfaltni priključak
	Saobraćajnica u okviru parcele - asfalt
	Plato, staza oko objekata - beton
	Plato za odlaganje čestica
	Korijetar za komunalni otpad
11	Parking mesto na kompleksu
	Državni put II reda broj 105
19+398.30	Stacionarna dlatavog puta
	Solarni paneli
	Ograda oko solarnih panela na zemlji
	Saobraćajnica oko solarnih panela na zemlji
	Ulaž u ogradu dio kompleksa sa panelima na zemlji
	Nagib saobraćajnice
	Prilazni kolosijek vozila na parceli

Legenda :	
	Kanalizacioni
	Gasovod
	Revizorni šakti gasovoda
	Elektronski telekomunikacioni vod
	Drvo - visoki filen
	Postojeći drveć
	Zelene površine
	Zelene površine
	Bunar
	Kanalizacioni šakti
	Šljivik
1)Pekarov 2)Separator ulja i masi 3)Razmnožar	
	Vodovodni šakti
	Nadzemni hidranti
	Historijska međa na parceli
	NV napajanje katovske vodovod (približna točka)
GRUPE	
	Glavni radovni oman fotopostrojstva elektrone
	Razvodni oman fotopostrojstva postrojenja
	Inventar
	Razvodni oman jednosmernog struje

Postojeći objekti na parceli br. 107			
Br. objekta	Naziv objekta	Spratnost	Površina
3	Objekat vodoprovoda	P + 0	6 m2
4	Pomoćna zgrada	P + 0	57 m2
5	Pomoćna zgrada	P + 0	53 m2
6	Pomoćna zgrada	P + 0	123 m2
Objekti ukupno			239 m2

Postojeći objekti na parceli br. 10611			
Br. objekta	Naziv objekta	Spratnost	Površina
1	Zgrada metalopremisne industrije	P + 0	255 m2
2	Objekat metalopremisne industrije	P + 0	2092 m2
3	Objekat metalopremisne industrije	P + 0	123 m2
4	Objekat metalopremisne industrije	P + 0	15 m2
5	Objekat metalopremisne industrije	P + 0	15 m2
6	Objekat metalopremisne industrije	P + 0	51 m2
7	Objekat metalopremisne industrije	P + 0	20 m2
8	Objekat metalopremisne industrije	P + 0	2673 m2
9	Objekat metalopremisne industrije	P + 0	263 m2
10	Objekat metalopremisne industrije	P + 0	142 m2
11	Objekat metalopremisne industrije	P + 0	2174 m2
12	Objekat metalopremisne industrije	P + 0	80 m2
13	Objekat metalopremisne industrije	P + 0	135 m2
Neevidentirani objekti na parceli br. 10611			
1	Objekat nije evidentiran u katastar nepokretnosti	P + 0	103 m2
2	Objekat nije evidentiran u katastar nepokretnosti	P + 0	19 m2
Objekti ukupno			8.170 m2

NAVIGATOR



Prikaz saobraćaja i komunalne infrastr. sa priključcima na spoljnu mrežu

O.O. D.O. PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, INŽINJERING I USLUGE
BAČKA TOPOLA 0247151900, e-mail: arhitop.doo@gmail.com

E-30/24-UP

META TRŽIŠNE DOKUMENTACIJE		DOKUMENTACIJA GRAFIČKA DOKUMENTACIJA	
UP - URBANISTIČKI PROJEKT - NACRT		GRAFIČKA DOKUMENTACIJA	
INVESTITOR:		ODGOVORNI INŽINJER:	
SILA d.o.o. Stara Moravica, Stara Moravica, Pačinski put br. 67		Sveida Čarčipović dipl.ing.arh.	
URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKA RAZRADA LOKACIJE		PROJEKT:	
NA KAT PARCELAMA BROJ 10611 I 107 K.O. STARA MORAVICA		200 1253 11	
IZOBRANJA SOLARNE ELEKTRANE "SILA"		NOVA PRILOGA:	
Stara Moravica, kat. parcele br. 10611 i 107 K.O. Stara Moravica		Prikaz saobraćaja i komunalne infrastrukture sa priključcima na spoljnu mrežu	
DOKUMENT:		DOKUMENT:	
Major Tibor dipl.ing.građ.		APRIL 2025.	
DOKUMENT:		DOKUMENT:	
1:200		3.4.	

